導入事例（抜粋） 事務所ビルのほか、宿泊施設や学校施設に採用されています。

〈新築〉

建物名称	建物用途	延べ床面積	構造／階数	ユニット数
Kホテル	宿泊施設	5,588㎡	S／12F	CST30：50
Eビル	事務所	1,116 ㎡	S／10F(PH1)	CST30：33
Tビル	事務所	5,551 ㎡	S／9F(PH1)	CST30：8 CST70：3
W本社ビル	事務所	2,480 ㎡	S／4F	CST30：10 CST70：11
T本社ビル	事務所	745 ㎡	S／8F	CST30：24
Sビル	事務所	1,272 ㎡	S／10F(PH1)	CST30：44 CST70：6
U営業所	事務所	250 ㎡	S／2F	CST30：4
M会館	事務所	1,800 ㎡	S／6F	CST45：24
M消防署	消防署	746 ㎡	S／3F(B1,PH1)	CST20：4 CST30：2
T避難所	避難所	1,450 ㎡	SRC+S／3F	CST30：12
D病院	病院	10,773㎡	S／8F	CST30：60 CST70：15
Hプロジェクト	事務所	3,500 ㎡	S／14F	CST30：2 CST45：4 CST70：18
Rプロジェクト	事務所	1,976㎡	S／9F	CST30：8
Gビル	事務所	1,900㎡	S／12F	CST30：42 CST70：3

〈耐震補強〉

建物名称	建物用途	延べ床面積	構造／階数	ユニット数
MKホテル	宿泊施設	5,829 ㎡	S+SRC／7F	CST30：13
Mホテル	宿泊施設	5,085 ㎡	S／8F(PH1)	CST30：19 CST70：29
Fホテル	宿泊施設	1,520㎡	S／7F(B1,PH1)	CST30：35
M本社建物	事務所	3,350㎡	SRC／6F	CST30：36
Kビル	事務所	1,497 ㎡	S／9F(PH1)	CST30：18
Kビル	商業ビル	5,164 ㎡	S／7F(B1,PH2)	CST30：11 CST70：26
Yビル	商業ビル	2,165 ㎡	RC／7F(B1,PH1)	CST30：2 CST70：3
S高等学校	学校校舎	5,132㎡	RC／4F(B1,PH1)	CST30：144
Kセンター	庁舎 レーダー棟	1,630㎡	RC+S／3F(PH3,塔)	CST30：64

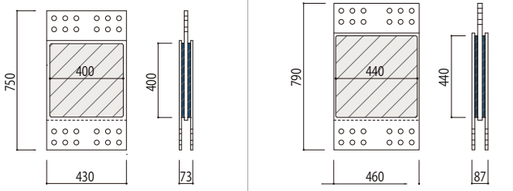
〈揺れ止め〉

L本社建物	事務所	2,362㎡	S／4F	CST30：24
T大学研究棟	研究施設	5,041㎡	S／6F	CST30：21

導入事例の中には、現在製造を終了した型番を含みます。
現行ラインナップにつきましては、下記の表をご参照ください。

CST シリーズのラインナップ

形状（mm）



	CST30	CST45
粘弾性体総面積	3,200cm²	3,872cm²
粘弾性体厚み	15mm	15mm
重量	90kg/1 体	135kg/1 体
減衰力※	300kN	360kN

※歪み：200%時の標準減衰力

新築事務所適用例（CST30）

解析モデル搭載プログラム

プログラム名	会社名
DynamicPRO	ユニオンシステム
SNAP	構造システム
SEIN La DANS	NTT ファシリティーズ総研
Midas i Gen	マイダスアイティジャパン
RESP-D	構造計画研究所

建築技術性能証明

ビューローベリタスジャパン㈱の建築技術性能証明を 2022 年 1 月 17 日に改訂。㈱コンステック、㈱長谷工コーポレーション、東急建設㈱の 3 社共同取得。

正しい診断・たしかな施工

株式会社コンステック

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

コンステックは持続可能な開発目標（SDGｓ）を支援しています。

URL https://www.constec.co.jp
Mail info@constec.co.jp

ホームページ

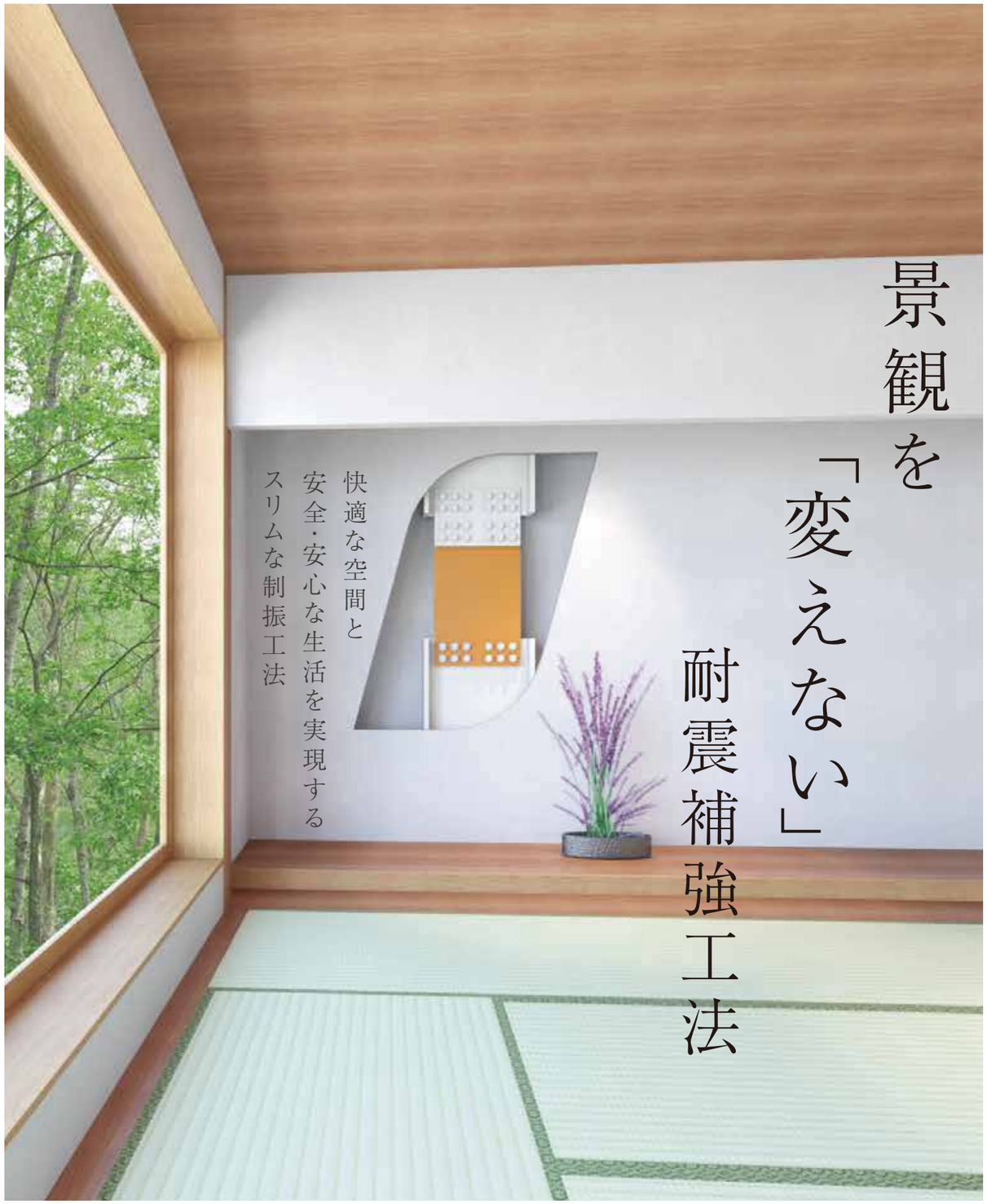
2025年11月

コンステック

VES ダンパー工法

高減衰ゴムによる制振間柱

ViscoElastic Stud-type damper system



5つの特徴

様々な振動に対応

中小地震から大地震、長周期地震動、強風や交通振動などの環境振動に制振効果を発揮。

余震に強い

繰り返し変形に強く、安定性能の持続により度重なる大地震や頻発する余震に効果的。

設計自由度が高い

配置自在のコンパクトな仕様とラインナップで、景観や機能性に配慮した設計が可能。

高耐久性

優れた耐久性と疲労特性によりメンテナンスフリーを実現。橋梁ケーブル用ダンパーで多数実績のある高減衰ゴムを使用。

高性能ゴム

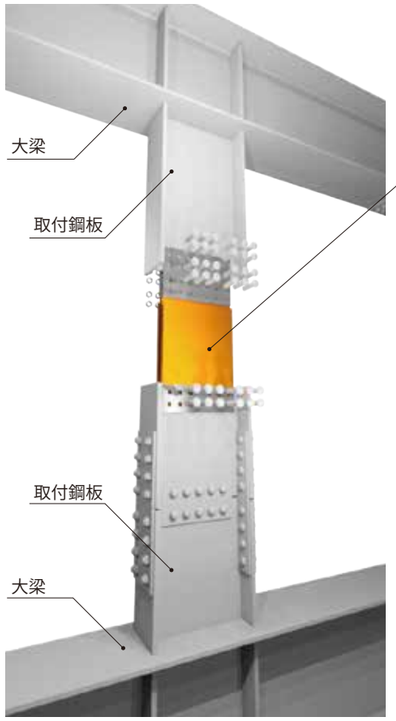
高剛性の高減衰ゴムを使用。温度依存性・振動数依存性が小さく、安定した性能を発揮。

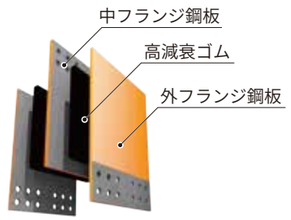
VES［ヴェス］ダンパー工法

地震・風揺れなどに有効な制振工法

工法概要

VES ダンパー工法は、ダンパーデバイス「CST シリーズ」、取付鋼板より構成される制振システムです。



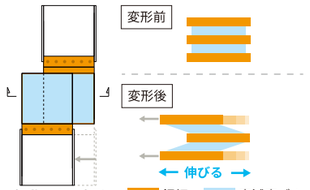


CST シリーズ

高減衰ゴムを鋼板で挟み込んだダンパーデバイス「CST シリーズ」を取付鋼板に緊結し、上下大梁間に設置することで振動エネルギーを吸収します。

メカニズム

高減衰ゴムは、運動エネルギーを熱エネルギーに変換し、減衰効果を発揮します。建物の変形にあわせて取付鋼板が移動し、挟まれている高減衰ゴムが伸びることでエネルギーを吸収します。



性能

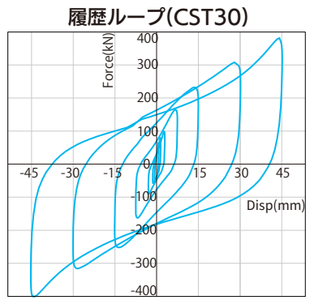
小変形時から大変形時まで、高いエネルギー吸収効果を発揮します。揺れを最小限に抑えます。

基準性能

水平変位(mm)	7.5	15	30	45
歪みγ(%)	50	100 (基準値)	200	300
等価せん断弾性係数 Geq(N/mm²)	1.030	0.758	0.487	0.407
等価粘性減衰定数 heq	0.319	0.331	0.340	0.278

温度20°C　周波数0.1Hz(正弦波)

履歴ループ(CST30)



各種制振ダンパーの特徴比較

コンパクトな間柱形状で様々な振動に効果を発揮します。大地震時の交換が不要です。

ダンパー種類	オイルダンパー	VESダンパー（粘弾性ダンパー）	鋼材ダンパー
	オイルが狭い孔から押し出されることでエネルギーを吸収する。	高減衰ゴムが変形することでエネルギーを吸収する。	鋼材が降伏することでエネルギーを吸収する。
主な形状	ブレース型	**間柱型**	ブレース型　間柱型
制御振動	小〜大振動	**小〜大振動**	大振動
大地震後の交換	不要	**不要**	必要

ホテル配置イメージ

客室間仕切り壁内への配置

廊下壁内への配置

意匠性を損なわない目立たない配置

間仕切り壁やドア横に配置可能で、設置後も動線・景観を変えません。新築・改修ともに使用できます。

オフィス配置イメージ

方立て壁内への配置

ファサードデザインを守る

様々な配置イメージ

シアリンク型

境界梁型

マンションバルコニー

隠すデザイン

新築施工写真

VES ダンパー工法による付加価値

建築保全

高減衰ゴムのエネルギー吸収によって、構造躯体や間仕切り壁など、大地震時における建物の損傷を軽減します。

二次災害対策

高減衰ゴムの振動抑制効果により、建物だけでなく家具などの転倒も軽減することで、避難経路を確保し、二次災害を未然に防ぎます。

安全・安心

地震時の揺れ継続時間の短縮により、恐怖感を軽減します。また、余震に対しても、振動抑制効果を発揮し、大地震後も居住者の安心感を確保します。

BCP対策

建物の損傷や家具などの転倒を軽減することにより地震後も建物を利用でき、大地震後の事業活動を可能にします。

VESダンパー配置例

室内を最大限有効利用できる配置を計画します。